



Městský úřad v Polné
odbor výstavby a ŽP
Husovo náměstí 39, 588 13 Polná

tel.: 567 559 251

fax: 567 559 209

Č.j: MUPO-OVŽP/3255/2009-328.3,Kou.
Vyřizuje: Pavel Koudela
E-mail: vystavba@mu-polna.cz

Polná, dne: 4.1.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 72/2009 - ÚR

Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Obnova a rozšíření vodních nádrží v Záborné na pozemcích: pozemkové parcely 197/1 (trvalý travní porost), 201 (lesní pozemek), 775 (ostatní plocha), 776 (ostatní plocha), 202 (trvalý travní porost), 203 (trvalý travní porost), 204 (trvalý travní porost), 230 (ostatní plocha), 228/1 (trvalý travní porost), 228/2 (ostatní plocha), 818 (vodní plocha), 778 (ostatní plocha), 218/1 (vodní plocha), 217 (ostatní plocha) v kat. území Záborná,

kteřou podal Ing. Marie Egertová (nar. 19.3.1977), Záborná 71, 588 13 Polná a Ing. Pavel Egert (nar. 25.5.1976), Kacanovy 83, 511 01 Turnov 1 takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: Obnova a rozšíření vodních nádrží v Záborné na pozemcích: pozemkové parcely 197/1 (trvalý travní porost), 201 (lesní pozemek), 775 (ostatní plocha), 776 (ostatní plocha), 202 (trvalý travní porost), 203 (trvalý travní porost), 204 (trvalý travní porost), 230 (ostatní plocha), 228/1 (trvalý travní porost), 228/2 (ostatní plocha), 818 (vodní plocha), 778 (ostatní plocha), 218/1 (vodní plocha), 217 (ostatní plocha) v kat. území Záborná,

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

Stavba je členěna na dvě stavby

- 1) Obnova malé vodní nádrže "DOLNÍ" na Skryšovském potoce
- 2) Stavební úpravy - rekonstrukce stávající malé vodní nádrže "HORNÍ"
- 3) Dvě zemní tůně

1) Stavba 1 "DOLNÍ" nádrž

Na pozemcích parc. č. 197/1, 201, 775, 776, 202, 203, 204, 230, 228/2, 228/1 a 818 v k. ú. Záborná bude provedena obnova a rozšíření malé vodní nádrže. Plocha zátopy při provozní hladině 12500 m². Plocha zátopy při max. hladině 18500 m². Šířka koruny hráze 4,00 m, délka hráze 123 m. Sklon vzdušného líce hráze 1:2, sklon návodní líce hráze 1:2,5

Výškové parametry malé vodní nádrže

Kóta koruny hráze 518,50 m

Kóta provozní hladiny 517,00 m

Kóta max. hladiny 518,00 m

Kóta dna nádrže 513,90 m

Součástí stavby bezpečnostní přeliv, délka přelivové hrany 5,50 m, kóta přelivové hrany 517,20 m a spodní výpust' - požerák železobetonový prefa 80 x 80 výška 4,00 m, potrubí PVC DN 600

2) Stavba 2 "HORNÍ" nádrž

Na pozemcích parc. č. 778, 218/1 a 217 v k. ú. Záborná budou provedeny stavební úpravy - rekonstrukce stávající vodní nádrže. Plocha zátopy při provozní hladině 3750 m². Plocha zátopy při max. hladině 4000 m². Šířka koruny hráze 4,50 m. Sklon vzdušného líce hráze 1:1,5. Sklon návodního líce hráze 1:2. Délka hráze 60 m.

Výškové parametry malé vodní nádrže

Kóta koruny hráze 520,50 m

Kóta provozní hladiny 520,00 m

Kóta max. hladiny 520,35 m

Kóta dna nádrže 518,50 m

Součástí stavby bezpečnostní přeliv, délka přelivové hrany 8,00 m, kóta přelivové hrany 520,00 m a spodní výpust', požerák železobetonový prefa 60 x 50, výška 2,00 m, potrubí PVC DN 300

3) Dvě zemní tůně a vegetační úpravy

Na pozemku parc. č. 228/2 v k. ú. Záborná umístěna zemní tůň nepravidelného tvaru, výměra 400 m², na pozemku parc. č. 203 a 228/1 v k. ú. Záborná umístěna zemní tůň nepravidelného tvaru, výměra 125,00 m². Po dokončení stavebních prací bude na vzdušném líci hrází provedena výsadba autochtoních druhů dřevin.

Povodí Vltavy s. p. vydal dne 30.10.2009 pod čj. 2009/50125/242 stanovisko s následujícími podmínkami:

- záměr bude projednán se správcem vodního toku- Zemědělská vodohospodářská správa OpV – pracoviště Havlíčkův Brod
- V dokumentaci k vodoprávnímu řízení bude mj. doplněn výkres napojení výpustního potrubí nádrže „Dolní“ do stávajícího vodního toku a výpočet kapacity bezpečnostních přelivů a kapacity nového betonového potrubí u bezpečnostního přelivu nádrže „Horní“
- Materiál, který má být použit na dosypání hrází, musí splňovat parametry dané příslušnou normou – ČSN 75 2410
- Nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Při napouštění a provozu rybníka zůstane v toku pod ním zachován zůstatkový průtok minimálně Q_{330d}. Před uvedením rybníka do provozu po jeho rekonstrukci musí být jasné zásady manipulace s vodou a určena osoba zodpovědná za provoz vodního díla. Při provozování vodního díla musí

být dodržena – nepřekračována – provozní hladina, která bude na vodním díle vhodným způsobem vyznačena. Kapacita přelivu nesmí být omezována.

- Chov ryb je možný pouze extenzivním způsobem. V případě záměru přikrmování ryb a hnojení bude návrh hospodaření předložen příslušnému vodoprávnímu úřadu s žádostí o udělení výjimky dle § 39 odst. 7 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Vltavy vydala dne 5.10.2009 pod zn. OPV/HB/366-4/2009 vyjádření s následujícími podmínkami:

- S vydáním Územního rozhodnutí budeme souhlasit za těchto podmínek:
- Dokladem prokazujícím právo provést stavbu na shora uvedeném pozemku ve vlastnictví ČR s právem a příslušností hospodaření Zemědělské vodohospodářské správě Hlinky 60, Brno Pisárky, bude Smlouva o smlouvě o zřízení věcného břemene
- Před vydáním stavebního povolení pros tavbu vodní nádrže předloží investor na Pracoviště Havlíčkův Brod:
- Žádost o odkoupení rušené části vodního díla
- Zaměření rušené části vodního díla. potvrzené oprávněným geodetem nebo projektantem. Toto zaměření v terénu bude provedeno za účasti pracovníka ZVHS Havlíčkův Brod.
- Kopii Územního rozhodnutí s nabytím právní moci.
- Smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení rušené části vodního díla.
- Pod výtokem z rybníka musí být zachován min. zůstatkový průtok Q_{330} denní vody, který umožní ekologickou funkci vodního toku.
- Investor předloží na naše pracoviště další stupeň PD

RWE Transgas Net s. r. o. vydal dne 2.11.2009 pod zn. 5586/09/OVP/Z vyjádření s následujícími podmínkami:

- Do přiložené situace M 1: 10 000 jsme Vám informativně zakreslili trasu inženýrských sítí ve správě RWE Transgas Net s. r. o.
- Ustanovení § 98 odst. (3) energetického zákona je pro uvedené plynovody stanoveno ochranné pásmo na 4 m a bezpečnostní pásmo na 200 m kolmé vzdálenosti od půdorysu na obě strany.
- Každý zásah do bezpečnostního pásma musí být projednán s naším útvarem pro každou plánovanou akci jednotlivě
- S realizací výše uvedené akce souhlasíme za dodržení podmínky, že pata hráze nejbližší nádrže bude umístěna min. 50 m kolmé vzdálenosti od půdorysu nejbližšího VVTL plynovodu DN 1000
- Před zahájením prací se musí vytyčit VVTL plynovody, 50-ti m vzdálenost od DN 1000 a ostatní podzemní zařízení RWE Transgas Net včetně PKO (protikorozní ochrany), DOK RWE Transgas Net a metalického DK RWE Transgas Net
- O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném a bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací příslušnou Provozní oblast
- Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti plynovodu Vám na základě objednávky provede příslušná Provozní oblast. Sazba za 1 ujetý km 13,40 Kč, sazba za vytyčovací práce a za dozor provozovatele 840,- Kč/1 hod/1 pracovník.
- Podmínkou převzetí stavby je zaslání zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení resp. souběhu v rozsahu bezpečnostního pásma ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb. § 4. Toto zaměření spočívá v dodání geodetických souřadnic v S-JTSK a výšek v odpovídajícím výškovém systému v digitální formě, v uvedení o jaký typ vedení se jedná a ve vyznačení výškového rozdílu mezi stavbou a naším plynovodem v místě křížení. Souřadnice zašlete na adresu příslušné Provozní oblasti.
- Toto vyjádření je podkladem pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Magistrát města Jihlavy – OŽP – ochrana přírody a krajiny vydal dne 20.10.2009 pod čj.

OŽP/9337/2009 závazné stanovisko s následujícími podmínkami:

- Vymezení novostavba vodní nádrže bude oproti předložené PD pozměněno tak, aby realizací záměru nebyl dotčen přítok a část Skryšovského potoka nad soutokem. Vymezení bezzásahové plochy je vyznačeno v příloze, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska.
- Kácení dřevin bude provedeno pouze v nezbytně nutné míře, a to až po nabytí právní moci stavebního povolení. Kácení bude předcházet vydání rozhodnutí dle ust. § 8 zákona v návaznosti na ust. § 8 odst. 2 vyhl. č. 395/1992 Sb. (kácení ve významném krajinném prvku) obecním úřadem v Záborné.
- Ponechané dřeviny budou chráněny před poškozením a ničením v souladu s normou ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- Vypouštění rybníka bude provedeno od konce srpna do září, odbahnění nádrže bude realizováno od září do konce února s tím, že alespoň částečné napouštění rybníka by mělo být provedeno do konce března
- V průběhu vypouštění rybníka a před zahájením vlastních prací bude odborně způsobilou osobou na náklad investora zajištěn odborný dohled z hlediska možného výskytu zvláště chráněných druhů živočichů. Další postup bude vycházet z rozhodnutí KrÚ kraje Vysočina nebo SCHKO Žďárské vrchy dle ust. § 56 odst. 1 zákona
- Tůně budou vybudovány v souladu s PD tak, aby bylo zajištěno jejich celoroční zatopení vodou nejlépe po úroveň okolního terénu
- Horní úsek Skryšovského potoka bude navržen k revitalizaci v souladu se zásadami Revitalizace vodního prostředí, která bude detailně řešena v PD pro stavební povolení
- Přebytečná zemina a sedimenty z rybníka budou uloženy nejlépe na ornou půdu, v případě jiného druhu pozemku je nezbytný předchozí souhlas orgánu ochrany přírody

Magistrát města Jihlavy – OŽP – státní správa lesů vydal dne 20.11.2009 pod čj. OŽP/10711/2009 závazné stanovisko s následujícími podmínkami:

- záměr bude realizován dle předloženého zákresu v mapě KN
- stavební a výkopový materiál nebude ukládán na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu
- při realizaci nesmí dojít k žádnému poškození lesních pozemků ani porostů
- před vydáním stavebního povolení požádá žadatel o vydání rozhodnutí o odnětí části pozemku p. č. 194/2, která má být součástí hráze vodní nádrže

Magistrát města Jihlavy – OŽP – odpady vydal dne 14.10.2009 pod čj. OŽP/9335/2009-OH/Ďá vyjádření s následujícími podmínkami:

- původce odpadů, právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, při jejíž činnosti odpady vznikají, případně organizace stavební práce provádějící, je povinen dodržovat všechna ustanovení citovaného zákona a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství
- odtěžená výkopová zeminy bude využita k terénním úpravám stavby rybníka, nesmí být použita k terénním úpravám jiné stavby bez předchozího vyjádření OŽP MMJ a souhlasu příslušného stavebního úřadu

to znamená, že v případě, že investor bude mít přebytek výkopové zeminy, který nebude použit v rámci stavby,

- vzhledem k novele zákona o odpadech:

§ 2 – Působnost zákona

Zákon se vztahuje na nakládání se všemi odpady, s výjimkou

i) vytěžených zemin a hlušín, včetně sedimentů z vodních nádrží a koryt vodních toků, vyhovujících limitům znečištění pro jejich využití k zavážení podzemních prostor a k úpravám povrchu terénu (terénním úpravám), stanoveným v příloze č. 9 tohoto zákona, a sedimentů z rybníků, vodních nádrží a vodních toků používaných na zemědělském půdním fondu podle zvláštních právních předpisů 9a).

9a) Zákon č. 334/1992 Sb. o ochranně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů. Zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd (zákon o hnojivech), ve znění pozdějších předpisů.

je kompetence k vyjádření

- a) pro nakládání s výkopovou zeminou a rybničním sedimentem na zemědělských pozemcích na orgánu ochrany zemědělského půdního fondu OŽP Magistrátu města Jihlavy
- b) pro nakládání s výkopovou zeminou a rybničním sedimentem na nezemědělských pozemcích na orgánu odpadového hospodářství OŽP Magistrátu města Jihlavy

Krajský úřad kraje Vysočina – OŽP – ochrana ZPF vydal dne 18.11.2009 pod čj. KUJI 78366/2009 OZP 1374/2009 souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu s následujícími podmínkami:

- Žadatelé jsou povinni zajistit podle předběžné bilance provedení skrývky kulturních vrstev půdy z celé odnímané plochy (1,1076 ha) o celkovém objemu cca 1661,1 m³. Při provádění stavebních prací je žadatel povinen řídit se § 8 zákona
Část skrývky kulturních vrstev půdy o objemu (205,5 m³) bude využit dle schváleného plánu k ohumusování hráze
Další část skrývky kulturních vrstev půdy o objemu 1455,6 m³ bude využita dle schváleného plánu k zúrodnění pozemku p. č. 177/1 dle KN, k. ú. Záborná
Výše uvedené kulturní vrstvy půdy budou do doby jejich stanoveného využití uloženy na odnímané části pozemku. Do doby jejich schváleného využití je žadatel povinen na svůj náklad zajistit ochranu uložených kulturních vrstev půdy proti znehodnocení, ztrátám a zajistí jejich řádné ošetřování proti zaplevelení. Hranice deponie bude viditelně vyznačena v terénu.
Dále je žadatel povinen vést protokol o veškerých činnostech, souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy.
V protokolu uvádí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin. Na vyžádání předkládá protokol orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu
- Odvody za odnětí půdy ze ZPF se orientačně nepředepisují, dle ustanovení 11 odst. 3 písm. a) a odst. 4 zákona, protože hlavním účelem odnětí půdy revitalizace krajiny
- Navržené odnětí půdy ze ZPF se dotkne pozemků s vloženými investicemi do půdy. Žadatel je proto povinen vhodným způsobem zajistit, aby byla zachována funkčnost meliorační soustavy na navazujících, neodnímaných pozemcích.
- Zařízení staveniště – bude umístěno na trvale odnímané ploše
- Přístup na stavbu je zajištěn ze stávajících polních cest.
- Přístup k hospodaření na navazujících pozemcích: na základě místního šetření dne 10.11.2009 zjistit KrÚ, OŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, že umístěním vyvýšené hráze odnímané části pozemku p. č. 197/1 v k. ú. Záborná by mohlo dojít k znepřístupnění neodnímané části pozemku p. č. 197/1 k. ú. Záborná. Proto jsou žadatelé povinni na svůj náklad vhodným způsobem zajistit, aby vlivem umístění stavby nedošlo k znepřístupnění navazujících neodnímaných zemědělských pozemků k obhospodařování

Magistrát města Jihlavy – OŽP – vodoprávní úřad vydal dne 15.10.2009 pod čj. OŽP/9336/2009

vyjádření s následujícími podmínkami:

- Stavba je vodním dílem, a proto podléhá povolení vodoprávního úřadu
- Žádost o stavební povolení a žádost povolení k nakládání s vodami je třeba doložit doklady dle vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů např.
 - územní rozhodnutí v právní moci, popř. doklad od stavebního úřadu, že od jeho vydání upouští dle § 15 SZ
 - snímek KM
 - vyřešené majetkové právní vztahy ke všem stavbou dotčeným pozemkům s příloženými toto dokládajícími listinami
 - úplný seznam a adresy účastníků řízení
 - vyjádření správců sítí
 - doklad o zaplacení správního poplatku
- Projektová dokumentace pro stavební řízení vypracovaná projektantem oprávněným k projektování vodohospodářských děl musí obsahovat např.:
 - maximální hladina akumulované vody
 - celkový objem akumulované vody
 - minimální zůstatkový průtok v toku pod rybníkem
 - vodní značka
 - plocha povodí vodního toku
 - říční kilometr
 - typ druh a umístění hráze
 - kóta koruny hráze
 - max. výška hráze nade dnem údolí
 - navrhovaná kapacita spodní výpusti a kapacita dalších zařízení pro odtok velkých vod,
 - objem celkového ovladatelného prostoru nádrže
 - objem zásobního prostoru
 - délka vzduť při hladině ovladatelného prostoru
 - účel akumulované vody
 - účel užívání povolené stavby vodního díla
- Technická zařízení vodního díla musí odpovídat ČSN 75 24 10 malé vodní nádrže
- K žádosti o stavební povolení bude předložen posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technicko bezpečnostního dohledu na tomto vodním díle, který zpracovala odborně způsobilá osoba
- Vodoprávnímu úřadu bude doloženo stanovisko správce povodí a vyjádření přímého správce
- Ke stavebnímu řízení bude doloženo stanovisko přímého správce toku a správce povodí ke stavebnímu řízení
- Záměr stavby bude projednán s orgánem ochrany přírody Magistrát města Jihlavy – OŽP
- Záměr bude projednán s orgánem odpadového hospodářství MMJ – OŽP
- Pokud se výše uvedená stavba nachází v blízkosti lesa, nebo její výstavbou budou dotčeny lesní pozemky je nutné toto projednat se státní správou lesů Magistrátu města Jihlavy - OŽP
- PD bude obsahovat termín dokončení stavby, způsob vedení odborného dozoru a hydrotechnické výpočty
- Při stavbě nesmí být porušena ust. nař. vl. ČR, která stanoví ukazatele přípustného znečištění vod, při stavebních pracích nesmí dojít zejména ke znečištění povrchu půdy a vody ropnými látkami ze stavebních mechanismů a ke zvýšeným splachům

Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Stavba je ve smyslu § 117 odst. 1 stavebního zákona nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Ing. Pavel Egert (nar. 25.5.1976), Kacanovy 83, 511 01 Turnov 1

Ing. Marie Egertová (nar. 19.3.1977), Záborná 71, 588 13 Polná

Odůvodnění

Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP obdržel dne 8.10.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP opatřením ze dne 12.10.2009 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 12.11.2009 (čtvrtek) konané v místě: Polná - Varhánkova 278 - budova hasičské zbrojnice - II. patro - dveře č. 10. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona.

Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Polná, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

K řízení bylo doloženo:

- vyjádření Magistrátu města Jihlavy - OŽP - VH z 15.10.2009
- souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF od Krajského úřadu kraje Vysočina - OŽP ze dne 18.11.2009
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy - OŽP - odpady z 14.10.2009
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy - OŽP - státní správa lesů z 20.11.2009
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy - OŽP - ochrana přírody a krajiny z 20.10.2009
- stanovisko Povodí Vltavy, závod Dolní Vltava Praha z 30.10.2009
- vyjádření k projektu Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Vltavy Havlíčkův Brod z 5.10.2009
- souhlas obce Záborná se stavbou z 16.10.2009
- souhlas se stavbou na pozemku parc. č. 778 - Obec Záborná z 16.10.2009
- vyjádření Telefónica 02 Czech Republic a. s. z 9.10.2009
- vyjádření JMP a. s. Brno z 27.10.2009
- vyjádření RWE Transgas Net s. r. o. Praha z 2.11.2009
- vyjádření Čepro a. s. Praha z 19.10.2009
- nájemní smlouva na pozemek parc. č. 818 v k. ú. Záborná s Českou republikou - Zemědělská vodohospodářská správa Brno - pracoviště Havlíčkův Brod z 4.1.2010

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolení řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad kraje Vysočina, Jihlava.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí být z odvolání patrné, kdo jej činí a které věci (výrokové části) se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis a jeden zůstal správnímu orgánu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Pavel Koudela
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Žadatel -

Doručení jednotlivě:

Ing. Pavel Egert, Kacanovy 83, 511 01 Turnov 1, prostřednictvím zástupce: WETLAND s. r. o.,
Lovětínská 612/48, 588 51 Batelov

Ing. Marie Egertová, Záborná 71, 588 13 Polná, prostřednictvím zástupce: WETLAND s. r. o.,
Lovětínská 612/48, 588 51 Batelov

Obec Záborná, Záborná 49, 588 13 Polná

Doručení veřejnou vyhláškou:

Hana Bártlová, Karlovo náměstí 528, 588 13 Polná

Pavel Myslík, Záborná 11, 588 13 Polná

Blanka Sedláková, Sportovní 251, Nové Veselí, 592 14 Nové Veselí

Marie Stránská, Záborná 71, 588 13 Polná

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Tolstého 15, 586 01 Jihlava 1

Karel Vacek, Záborná 74, 588 13 Polná

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Záborná, Záborná , 588 13 Polná

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Magistrát města Jihlavy - OŽP - ochrana přírody a krajiny, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy - OŽP - ochrana ZPF, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy - OŽP - státní správa lesů, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy - OŽP - vodní hospodářství, Masarykovo nám. 1, 586 01 Jihlava 1

Obecní úřad Záborná, Záborná , 588 13 Polná

Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 00 Praha 5

Zemědělská vodohospodářská správa - oblast povodí Vltavy, Štáflova 2003, 580 01 Havlíčkův
Brod 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1 000,00 Kč byl zaplacen složenkou.

Přílohy

Příloha pro stavebníka a Obecní úřad Záborná:

- ověřená dokumentace pro územní řízení

(po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)